



PK IMMO AG

Vermarktung
Ihres Neubauprojektes

Die Vermarktung von Neubauprojekten (Verkauf und Vermietung) ist ein komplexer Prozess, welcher auf Ihren Wunsch bereits bei der Projektunterstützung beginnt und mit der Übergabe der Eigentums- oder Mietwohnungen endet.

Dank unserer langjährigen Zusammenarbeit mit Generalunternehmen, Architekten und Investoren verfügen wir über die Erfahrung sowie das Wissen in der Vermarktung von Neubauprojekten und sind mit den aktuellen Marktverhältnissen bestens vertraut.

Unser erfahrenes Vermarktungsteam berät Sie gerne *persönlich* in der Vermarktung von Neubauprojekten.



Elmar Bertschy
Geschäftsführer



Melanie Gerber-Cartier
Vermarktung

Haben Sie Fragen zu unseren Dienstleistungen in der Vermarktung von Neubauprojekten? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns. Gerne stehen wir Ihnen für eine unverbindliche Beratung zur Verfügung.

Ihre Vorteile auf einen Blick!

- ▶ Die PK Immo AG deckt sämtliche Bereiche der Vermarktung von Immobilien aus einer Hand ab.
- ▶ Wir sind erstklassig geschult.
- ▶ Unser Team verfügt über langjährige Erfahrung in der Vermarktung von Neubauprojekten, kennt sich speziell mit deren Herausforderungen aus und beherrscht diese bis ins Detail.
- ▶ Wir sind mit dem Markt vertraut und können Sie dadurch umfassend und nachhaltig beraten.



032 387 07 50



info@pkimmoag.ch



pkimmoag.ch

Vermarktung Ihres Neubauprojektes bedeutet bei uns:

- Beratung in der Planungsphase
- Erstellung einer Vermarktungsstrategie
- Umsetzung der Vermarktungsmassnahmen
- Ausarbeitung der Verkaufs- und Vermietungsunterlagen
- Durchführung der Besichtigungen und Beratungsgespräche mit Miet- und Kaufinteressenten
- Prüfung von Bewerbungsunterlagen
- Abschluss der Mietverträge und Übernahme des Bewirtschaftungsmandats
- Beratung potenzieller Kaufinteressenten bei Finanzierungsfragen
- Ausarbeitung der Kaufbestätigung
- Umfassende Betreuung der Mieter und Käufer bis zur Wohnungsübergabe
- Sicherstellung der Kaufvertragsabwicklung
- Periodisches Auftraggeber-Reporting
- Beratung der Bauherren in Sachen Parzellierung (Gemeinschaftsgrundstücke, Einstellhallen, etc., bei grossen Überbauungen)
- Beratung bei Wertquotenberechnungen
- Beratung bei der Begründung von Stockwerkeigentum
- Beratung bei der Erstellung von Reglementen sowie Nutzungs- und Verwaltungsordnungen



Sie finden uns auch auf:



«Mehr Dienstleistung.
Mehr Vertrauen.
Mehr Wert.»

Persönlich

– für Sie und Ihre Immobilie




032 387 07 50



info@pkimmoag.ch



pkimmoag.ch



Unsere
Geschäftsstelle
liegt unmittelbar
neben dem
Bahnhof
Lyss.

Geschäftsstelle

PK Immo AG

Bahnhofstrasse 25

Postfach 23

3250 Lyss

Telefonzentrale Montag bis Freitag:

08:00 bis 11:30 und 13:30 bis 16:30 Uhr