



**Erstvermietung**  
Ihrer Immobilie

Das Angebot von Neubauwohnungen steigt in der Schweiz stetig an.

Deshalb ist es wichtig, bereits in der Planungsphase eines Gebäudes oder einer Überbauung einen Immobilienpartner beizuziehen, der in der Erstvermietung erfahren ist.

Dank unserer langjährigen Zusammenarbeit mit Generalunternehmern verfügen wir über viel Erfahrung und das erforderliche Wissen in der Erstvermietung und sind mit den aktuellen Marktverhältnissen bestens vertraut.

Unser Team berät Sie *persönlich* und umfassend und gewährleistet damit eine ideale, termingerechte Erstvermietung Ihrer Immobilie.



**Elmar Bertschy**  
Geschäftsführer



**Melanie Gerber-Cartier**  
Vermarktung

Haben Sie Fragen zu unseren Dienstleistungen der Erstvermietung Ihrer Immobilie? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns. Gerne stehen wir Ihnen für eine unverbindliche Beratung zur Verfügung.

# Ihre Vorteile auf einen Blick!

- ▶ Die PK Immo AG deckt sämtliche Bereiche der Erstvermietung von Immobilien aus einer Hand ab.
- ▶ Wir sind erstklassig geschult.
- ▶ Unser Team verfügt über langjährige Erfahrung im Bereich der Erstvermietung, kennt sich speziell mit deren Herausforderungen aus und beherrscht diese bis ins Detail.
- ▶ Wir sind mit dem Markt vertraut und können Sie dadurch umfassend und nachhaltig beraten.



032 387 07 50



info@pkimmoag.ch



pkimmoag.ch

## Erstvermietung Ihrer Immobilie bedeutet bei uns:

- Erstellung einer Vermarktungsstrategie
- Umsetzung der Vermarktungsmassnahmen
- Ausarbeitung der Erstvermietungsunterlagen
- Beratung bei der Mietzinsfestsetzung
- Durchführung der Besichtigungen
- Prüfung von Bewerbungsunterlagen
- Abschluss von Mietverträgen
- Umfassende Betreuung der Mieter/innen bis zur Wohnungsübergabe



Sie finden uns auch auf:



«Mehr Dienstleistung.  
Mehr Vertrauen.  
Mehr Wert.»

*Persönlich*

– für Sie und Ihre Immobilie



032 387 07 50



info@pkimmoag.ch



pkimmoag.ch

Unsere  
Geschäftsstelle  
liegt unmittelbar  
neben dem  
Bahnhof  
Lyss.

Geschäftsstelle

**PK Immo AG**  
Bahnhofstrasse 25  
Postfach 23  
3250 Lyss

Telefonzentrale Montag bis Freitag:  
08:00 bis 11:30 und 13:30 bis 16:30 Uhr